



## Prazeres - Moradia



 3

Quartos

 3

Casas de banho

 194,32

Área (m<sup>2</sup>)

**485 000 €**

(EUR €)

### Moradia T3 - Prazeres

A Prediclub tem o prazer de lhe apresentar esta fabulosa moradia localizada na freguesia dos Prazeres.

Bem servido de acessos;

Áreas bem distribuídas e com acabamentos sóbrios de qualidade;

Conta com 3 quartos, todos com casa de banho;

Sala ampla com cozinha aberta equipada com encastrados;

Garagem fechada com acesso direto à sala e à cozinha;

No exterior: jardim e pequeno lote de terreno com árvores de fruto. logradouro com piscina.

vista desafogada sobre o mar e montanha.



**Nuno Nóbrega**

+351968345407 <sup>2</sup> · +351968520100 <sup>2</sup>

nuno.nobrega@predicclub.pt

T +351 291 145 691 <sup>1</sup> · T 967 057 073 <sup>2</sup> · E comercial@predicclub.pt  
ESTR MONUMENTAL FORUM MADEIRA LJ 386B 9000-100 FUNCHAL  
AMI 10701

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



venha ver...

Nuno Nóbrega  
nuno.nobrega@predicclub.pt  
968345407

"Chamada para a rede móvel nacional"

## Características da Propriedade

- Certificação energética: F



**Nuno Nóbrega**

+351968345407 <sup>2</sup> · +351968520100 <sup>2</sup>

nuno.nobrega@predicclub.pt

**T +351 291 145 691 <sup>1</sup> · T 967 057 073 <sup>2</sup> · E comercial@predicclub.pt**  
**ESTR MONUMENTAL FORUM MADEIRA LJ 386B 9000-100 FUNCHAL**  
**AMI 10701**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)